

ПРОТОКОЛ № 1

Город Оренбург

«30» марта 2017 года

Место проведения собрания: г. Оренбург, улица 8 марта/Челюскинцев 8/14

Время проведения собрания: «30» марта 2017г. 19:00

Присутствуют члены ТСЖ - собственники помещений.

1) Председатель Собрания: А.Р. Сафиуллин /

2) Секретарь Собрания: В.Л. Попова /

На собрании присутствуют _____ собственников.

Кворум

«есть»

«нет»

Собрание

«правомочно»

«неправомочно»

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Принятие решения об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «город Оренбург» на 2017 год».

2. Об определении лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

3. Утверждение сроков проведения общего собрания

ГОЛОСОВАНИЕ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ:

1). По первому вопросу о принятии решения об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «город Оренбург» на 2017 год» слушали Сафиуллина А.Р. собственника кв. 41

Предложено обратиться в Администрацию города Оренбурга с предложением по включению дворовой территории многоквартирного дома № 14/8 по ул. Челюскинцев/8 Марта в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «город Оренбург» на 2017 год».

Для этого необходимо:

- определить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального перечня работ по благоустройству: ремонт дворовых проездов, освещение двора, установка скамеек, урн;
- определить трудовое участие собственников помещений в выполнении работ, сформированных исходя из дополнительного перечня работ в не денежной форме;
- определить софинансирование работ собственниками помещений многоквартирного дома № 14/8 по ул. Челюскинцев/8 Марта работ, выполняемых из состава дополнительного перечня, в не денежной форме;
- принятие решения о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме: малые архитектурные формы, а именно: скамьи, урны, асфальтобетонное покрытие дворовых проездов, качели, уличный спортивный комплекс, а также знаки дорожного движения, искусственная дорожная неровность, фонари уличные светодиодные, бордюры.

Вынесли вопрос на голосование

За	Против	Воздержался
7	0	0

Решили: вынести на утверждение общего собрания решение о принятии участия в муниципальной программе «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «город Оренбург» на 2017 год». На общее собрание вынести решение следующих вопросов:

- определение перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального перечня работ по благоустройству: ремонт дворовых проездов, освещение двора, установка скамеек, урн.
- определение трудового участия собственников помещений в выполнении работ, сформированных исходя из дополнительного перечня работ в не денежной форме.
- софинансирование работ собственниками помещений многоквартирного дома № 14/8 по ул. Челюскинцев/8 Марта работ, выполняемых из состава дополнительного перечня, в не денежной форме в порядке:
 - подготовка дворовой территории к началу работ;
 - уборка мусора;
 - видеонаблюдение за дворовой территорией;

включение в состав общего имущества в многоквартирном доме: малые архитектурные формы, а именно: скамьи, урны, асфальтобетонное покрытие дворовых проездов, качели, уличный спортивный комплекс, а также знаки дорожного движения, искусственная дорожная неровность, фонари уличные светодиодные, бордюры.

2). Об определении лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

Предложено определить лицо, уполномоченное от имени собственников помещений многоквартирного дома, на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории, заключение договоров в рамках реализации муниципальной программы в целях обеспечения софинансирования: Ихсанова Марата Явдатовича – управляющего ТСН «Весна»

Вынесли вопрос на голосование

За	Против	Воздержался
7	0	0

Решили: вынести на общее собрание решение об определении лица, уполномоченного от имени собственников помещений многоквартирного дома на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории, заключение договоров в рамках реализации муниципальной программы в целях обеспечения софинансирования: Ихсанова Марата Явдатовича – управляющего ТСН «Весна»

3). Утверждение сроков проведения общего собрания

Слушали выступление юриста ТСН «Весна» Т. Полещук, который предложил провести 15.04.17г. очную часть общего собрания членов товарищества и собственников помещений и заочную с 15.04.17г. по 25.04.17г. по адресу: г. Оренбург, ул. Челюскинцев 14\8 Марта 8 в форме очно-заочного голосования.

Вынесли вопрос на голосование

За	Против	Воздержался
7	0	0

Решили: провести 15.04.17г. очную часть общего собрания членов товарищества и собственников помещений и заочную с 15.04.17г. по 25.04.17г. по адресу: г. Оренбург, ул. Челюскинцев 14\8 Марта 8 в форме очно-заочного голосования.

1) Председатель Правления ТСЖ «Весна»: /А.Р. Сафиуллин/

2) Член правления: /Д.О. Аверкин/

3) Член правления: /И.Р. Бикеев/

4) Член правления: /В.С. Бабин/

5) Член правления: /А.И. Климетенко/

6) Член правления: /М.В. Малютина/

7) Член правления: /В.Л. Попова/